

# PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE MOUDON

Propriété d'Essentiel Holding SA

Parcelle n° 732

Plan n° 5678/41

Zone légalisée: PPA " A Bressonnaz " du 18 août 2000

Zone en cours de procédure : habitation de très faible densité E (PACom)

Secteur de protection des eaux: Au

Coordonnées moyennes: 2'550'340 / 1'166'855

Altitude moyenne du terrain: 535 m.

Servitudes: 95'446, 2010/847/0, 2014/2441/0

Mention: 2011/1618/1 (Repère de mensuration)

Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)

Note au recensement architectural: 4 (bât. n° 667)

Désignation cadastrale de la parcelle 732:

Habitation n° 667	262 m <sup>2</sup>
Accès, place privée	894 m <sup>2</sup>
Champ, pré, pâturage	563 m <sup>2</sup>
Jardin	677 m <sup>2</sup>
Route, chemin	128 m <sup>2</sup>

2'524 m<sup>2</sup>

**PROJET:** Démolition partielle du bâtiment et reconstruction d'un immeuble de 5 logements y.c. d'un centre médical

Dérogations: - art. 11.2 al. 1, Distances aux limites } PACom  
- art. 2.41, Stationnement }  
- art. 3.5, du PPA "A Bressonnaz" du 18 août 2000 ; interdiction de démolir  
- art. 14 al. 1, de la loi sur la protection du patrimoine naturel et paysagé (LPrPNP), application de l'art. 15 al. 1c (LPrPNP)

Essentiel Holding SA:



L'architecte:



Mis à l'enquête au greffe municipal du

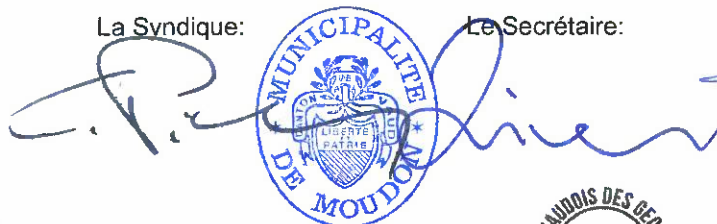
10 JUL 2024

au

08 AOUT 2024

L'attestent au nom de la Municipalité

La Syndique:



Le Secrétaire:

Le géomètre breveté:  
Pierre-André Nicod



**1:500**

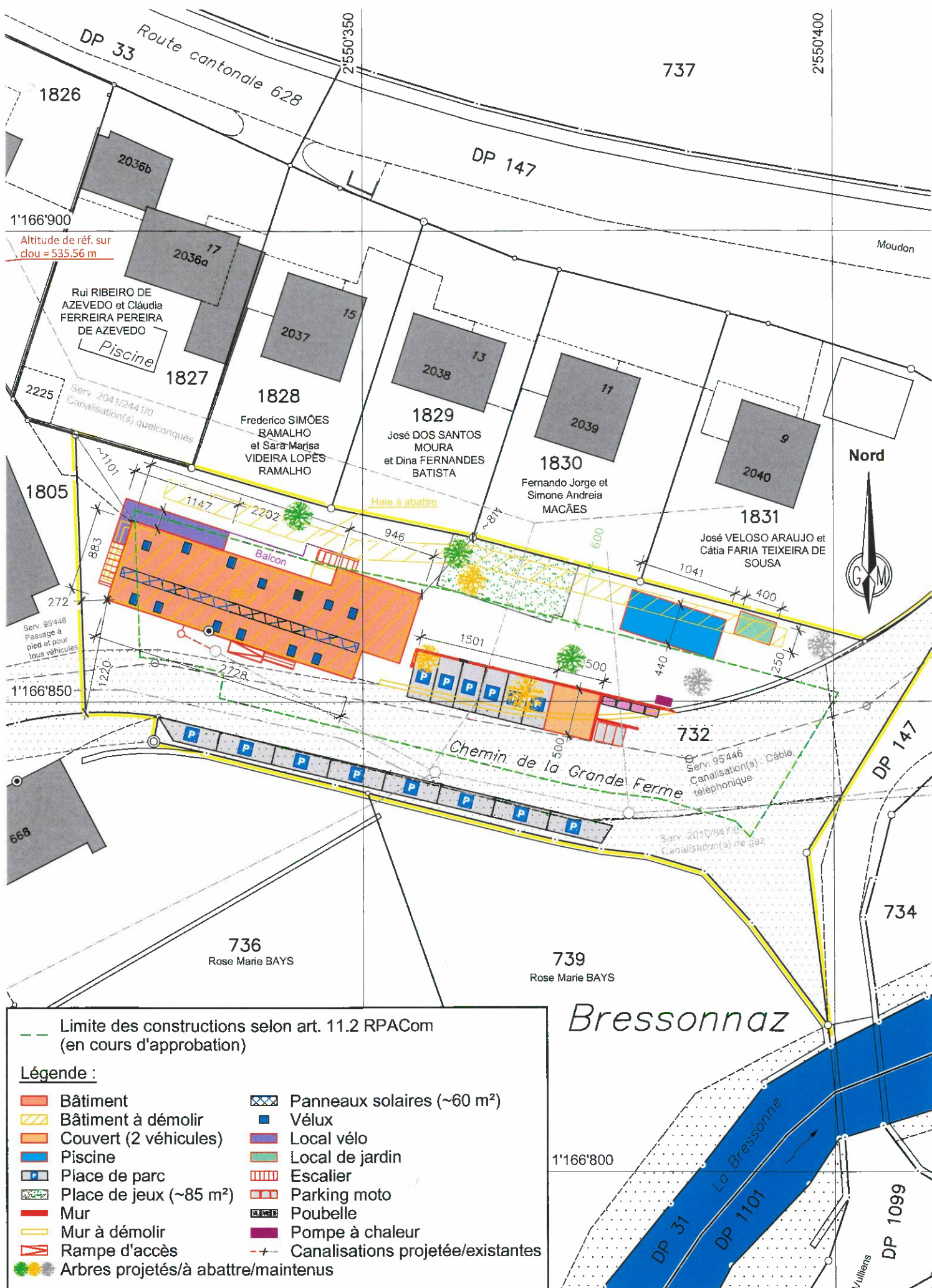
Dossier n° M24'451/GM

Mensuration numérique  
Géodonnées © Etat de Vaud



Moudon, le 26 mars 2024

**NPPR** INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES SA  
NICOD • PERRIN • PARISOD • REY  
Ch. Château-Sec 6 / CP 63 1510 Moudon  
Tél. 021 905 15 88 moudon@nppr.ch



Altitude de réf. sur clou = 535.56 m

Rui RIBEIRO DE AZEVEDO et Cláudia FERREIRA PEREIRA DE AZEVEDO  
Piscine

1828  
Frederico SIMÕES RAMALHO et Sara Marisa VIDEIRA LOPÊS RAMALHO

1829  
José DOS SANTOS MOURA et Dina FERNANDES BATISTA

1830  
Fernando Jorge et Simone Andreia MACÃES

1831  
José VELOSO ARAUJO et Cátia FARIA TEIXEIRA DE SOUSA

736  
Rose Marie BAYS

739  
Rose Marie BAYS

# Bressonnaz

--- Limite des constructions selon art. 11.2 RPACom (en cours d'approbation)

**Légende :**

Bâtiment	Panneaux solaires (~60 m²)
Bâtiment à démolir	Vélux
Couvert (2 véhicules)	Local vélo
Piscine	Local de jardin
Place de parc	Escalier
Place de jeux (~85 m²)	Parking moto
Mur	Poubelle
Mur à démolir	Pompe à chaleur
Rampe d'accès	Canalisations projetée/existantes
Arbres projetés/à abattre/maintenus	

Remarque: - La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier