

PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE MOUDON

Propriété d'Essentiel Holding SA

Parcelle n° 732

Plan n° 5678/41

Zone légalisée: PPA " A Bressonnaz " du 18 août 2000

Zone en cours de procédure : habitation de très faible densité E (PACom)

Secteur de protection des eaux: Au

Coordonnées moyennes: 2'550'340 / 1'166'855

Altitude moyenne du terrain: 535 m.

Servitudes: 95'446, 2010/847/0, 2014/2441/0

Mention: 2011/1618/1, 2024/10182/0

Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)

Note au recensement architectural: 4 (bât. n° 667)

Désignation cadastrale de la parcelle 732:

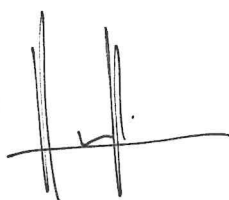
Habitation n° 667	262 m ²
Accès, place privée	894 m ²
Champ, pré, pâturage	563 m ²
Jardin	677 m ²
Route, chemin	128 m ²

2'524 m²

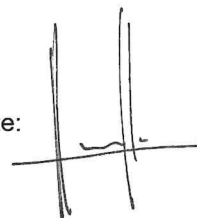
PROJET: Travaux de transformation et réfection d'un bâtiment
à usage d'habitation et commercial

Dérogation: - art. 3.4 Lucarnes et toitures

Essentiel Holding SA:



L'architecte:



Mis à l'enquête au greffe municipal du

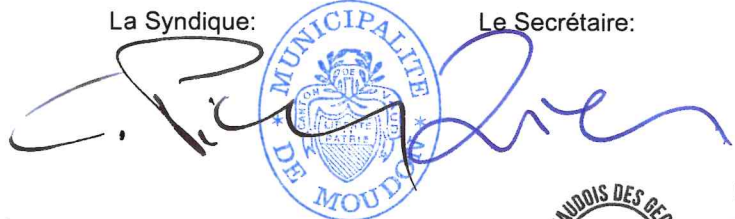
2 1 FEV. 2026

au

2 2 MARS 2026

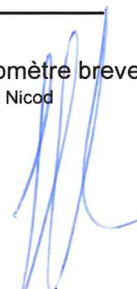
L'attestent au nom de la Municipalité

La Syndique:



Le Secrétaire:

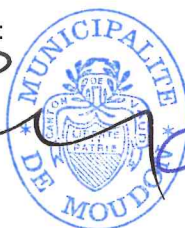
Le géomètre breveté:
Joachim Nicod



1:500

Dossier n° M24'451/RM

Mensuration numérique
Géodonnées © Etat de Vaud



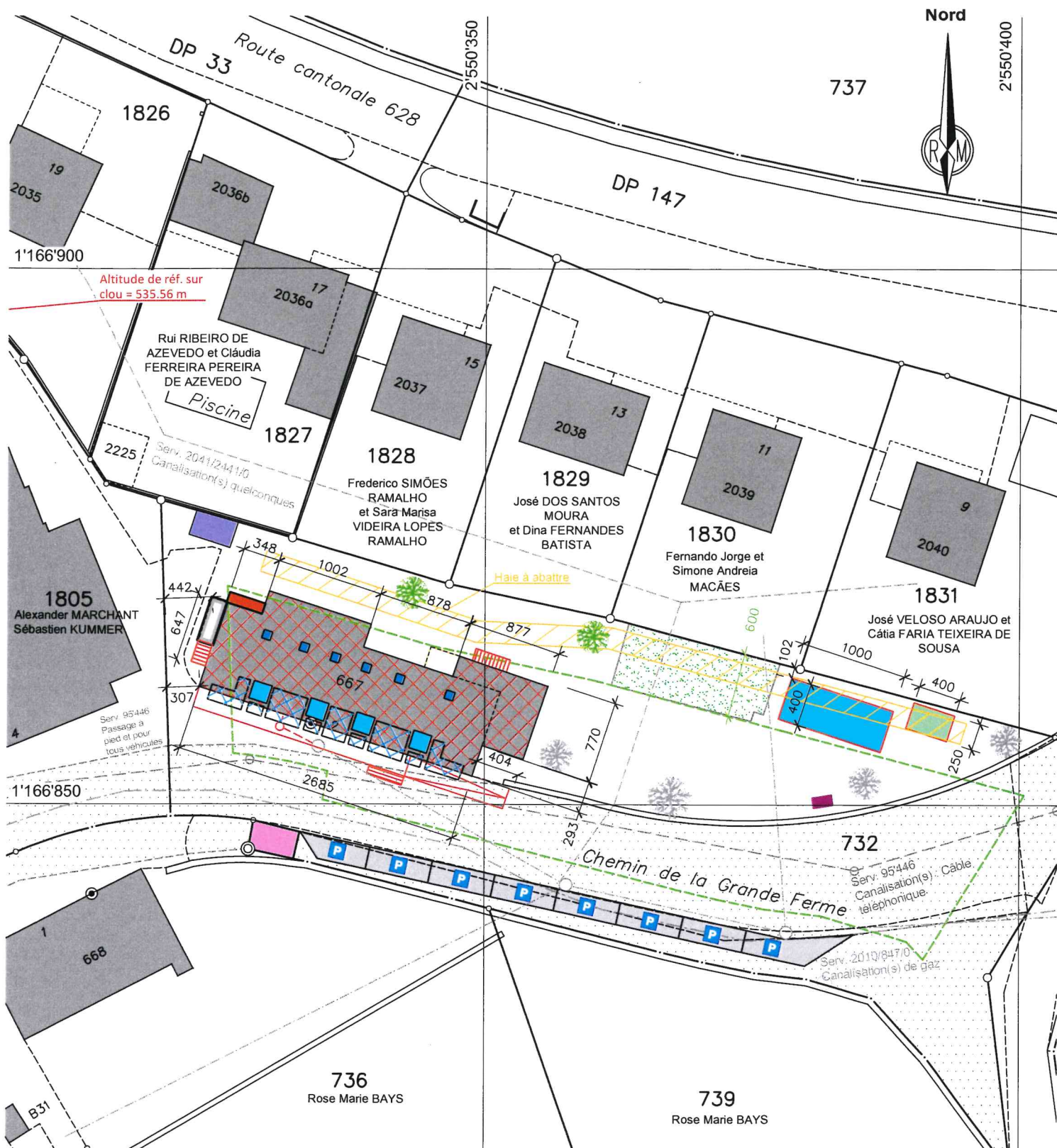
Moudon, le 15 septembre 2025



NPPR INGÉNIEURS ET
GÉOMÈTRES SA

NICOD • PERRIN • PARISOD • REY

Ch. Château-Sec 6 / CP 63 1510 Moudon
Tel. 021 905 15 88 moudon@nppr.ch



Note : art. 11.2 (RPACom), les constructions existantes sont au bénéfice de la situation acquise

Légende :

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Transformations | Panneaux solaires (~52 m ²) |
| 3 places motos | Vélux |
| Piscine | Lucarne (170x174cm) |
| Place de parc | Escalier |
| Place de jeux (~85 m ²) | Places vélo |
| Poubelles | Local de jardin |
| Pompe à chaleur | Canalisations projetée/existantes |
| Rampe d'accès | Existant non cadastré |
| Arbres projetés/maintenus | |

Remarque: - La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

Note: les écoulements d'eau claire et d'eau usée doivent être contrôlés avant d'exécuter les raccordements