

PRÉAVIS N°: 43/19

**OBJET DU PRÉAVIS: Demande d'un crédit de CHF 733'000.— pour l'achat de la
parcelle 469 située en zone industrielle
CONSEIL COMMUNAL DU 8 octobre 2019**

Madame la Présidente, Mesdames, Messieurs,

Les membres de la COGEFIN se sont réunis le mardi 17 septembre à la salle de Mazan pour discuter de ce préavis et le mardi 24 septembre à la salle de Mazan pour valider le rapport ci-présent.

Selon l'article 38 du règlement du Conseil communal, la COGEFIN est chargée de l'examen des implications financières supérieures à CHF. 50'000.- par préavis. Elle ne se prononce par contre pas sur son bien-fondé ou sur les propositions émises.

D'un point de vue comptable, qui concerne en particulier la COGEFIN, l'opportunité d'un tel investissement, ne peut être qu'une bonne décision.

La COGEFIN tient à remercier la Municipalité pour sa transparence, car elle aurait pu faire usage de l'autorisation générale octroyée par le Conseil communal en date du 11 octobre 2016 pour les acquisitions d'immeubles, période du 1er juillet 2016 au 31 décembre 2021 (préavis 01/16).

Le financement est donc assuré et c'est à l'unanimité de ses membres que la commission vous propose, Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux, d'approuver la conclusion suivante :

LE CONSEIL COMMUNAL DE MOUDON

- vu le préavis de la Municipalité No 43/19 ;
- ouï le rapport de la COGEFIN
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour ;

1. Autorise la Municipalité à acquérir la parcelle 469, propriété de Armasuisse Immobilier,

2. Accorde à cet effet un crédit d'investissement maximum de CHF 733'000.--, dont à déduire toute subvention, participation ou aide éventuelle.

3. Autorise formellement la Municipalité à emprunter partie ou tout de la dépense aux meilleures conditions du marché.

Membres de la COGEFIN présent-e-s lors de la séance du 24 septembre 2019:
Mme Céline Ombelli, MM. Simon Benjamin, Serge Demierre, Daniel Goy, Jakup Isufi, Michel Lohner, Pierrick Muller, Michel Piguet.

Excusée: Mme Sophie Demierre