



RAPPORT DE COMMISSION AU CONSEIL COMMUNAL

Objet : Préavis 38/19 : Demande de modification du Plan partiel d'affectation (PPA) « Au Centre du Fey » et de son règlement

Madame la Présidente,
Mesdames, Messieurs,

La commission nommée pour statuer sur ce préavis s'est rencontrée le mardi 9 avril 2019 à 20h au bureau technique. Elle était composée de Mesdames Diserens et Musy, de Messieurs Ismajli, Ahmeti et de votre serviteur. La délégation municipale, quant à elle, était représentée par Monsieur Steck accompagné de Monsieur Matthys technicien communal.

Jean-Philippe Steck nous fait un petit rappel historique du PPA au centre du Fey. En 2016, la Municipalité travaillait pour mettre à l'enquête le collège du Fey. A ce moment, une opposition avait été déposée à l'encontre de ce projet. Dès lors, pour pouvoir construire le collège, la Municipalité avait alors revu le PPA en sortant la parcelle no 1338 qui appartient aux opposants. En parallèle, une convention avait alors été établie avec les antagonistes.

Le but du présent préavis n'est pas de refaire l'histoire de ce PPA mais bien d'entériner les décisions prises par la Municipalité en 2016.

La commission a pris note des deux modifications dans le présent règlement qui sont :

Le rajout de la parcelle 1338 dans le périmètre du PPA et l'exception faite sur cette parcelle pour la construction d'un parking souterrain sous l'aire de verdure.

Ces deux éléments ne suscitant aucune remarque de la part des commissaires, c'est à l'unanimité que ces membres vous recommandent d'accepter les conclusions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE MOUDON

- Vu le préavis de la Municipalité N° 38/19,
 - Oûi le rapport de la commission nommée pour cet objet,
 - Attendu que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour de la présente séance,
1. approuve la modification apportée au Plan partiel d'affectation (PPA) « Au Centre du Fey » et de son règlement, soumis à l'enquête publique du 19 décembre 2018 au 17 janvier 2019.

Moudon, le 20 avril 2019

Le rapporteur

Etienne Habegger